

# 64年历史老商场被拆 今年7月刚列入历史建筑初选名单

本报讯 在辽宁沈阳，有着64年历史的沈阳南塔副食商场很有可能被列为历史建筑，可就是这样一幢记载城市历史



南塔第二副食品商场旧址

## 雄安新区在建项目农民工年底前全部签订劳动合同 工程建设领域将作为工作重点

本报讯 为健全预防和解决拖欠农民工工资问题的长效机制，雄安新区管委会近日印发《关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》，要求所有在建工程项目农民工劳动合同签订率2017年底前达100%，确保工程建设领域不发生拖欠农民工工资问题。

《实施意见》提出，新区将以建筑市政、交通、水利等工程建设领域和劳动密集型加工制造、餐饮服务等行业为重点，健全源头预防、动态监管、失信惩戒相结合的制度保障体系，完善市场主体自律、政府依法监管、社会协同监督、司法联动惩处的工作体系。

落实劳动合同管理制度。《实施意见》提出，督促用人单位与招用的农民工依法签订劳动合同，明确约定工作时间、工作内容、劳动报酬、支付方式等内容并严格履行，实现劳动合同动态管理。

落实企业工资支付和清偿主体责任。按照谁用工谁负责的原则，各类企业要依法向招用的农民工本人按月足额支付工资，严禁将工资支付给其他组织或个人，发生拖欠农民工工资问题须承担清偿主体责任。违法发包、转包或分

## 海南省住建厅与中国建筑科学研究院签署合作协议

本报讯 为推进海南省建筑业转型升级，实现海南省建筑业的跨越式发展，12月14日，海南省住房和城乡建设厅与中国建筑科学研究院签署战略合作协议。

海南省住房和城乡建设厅厅长霍巨燃、中国建筑科学研究院院长王俊作为双方代表在会上签署协议并致辞。

双方合作协议以装配式建筑、绿色建筑为合作中心，主要围绕2个中心、1个平台、N个示范的“2+1+N”战略展开合作。具体合作内容：一是2个中心建设，国家建筑工程技术研究中心南海分中心、国家建筑工程质量监督检验中心南海分中心；二是1个平台建设，依托中国建筑科学研究院为窗口和实体，引入创新创业平台；三是N个示范项目建设，开展基于BIM的装配式建筑试点工程建设，建设绿色建筑科技馆，打造绿色、健康、近零能耗建筑标杆示范工程；四是成立专家组，对服务领域进行全程技术指导等。

(林万丽)

## 湖北携手顺丰建设运营亚洲首个专业货运机场

本报讯 备受瞩目的湖北国际物流核心枢纽项目的建设，正在进入实施落地阶段并有望快速推进。12月13日，湖北省人民政府与顺丰集团在汉签署《关于湖北国际物流核心枢纽项目合作协议》，共同规划、建设、运营亚洲首个专业货运机场暨鄂州物流机场。

根据协议，湖北省交通投资集团有限公司、顺丰控股股份有限公司的全资子公司深圳顺丰泰森控股(集团)有限公司、深圳市农银空港投资有限公司共同出资50亿元，按49:46:5的比例，组建湖北国际物流机场有限公司。

新组建的合资公司，全盘负责鄂州机场的规划、设计、投资、建设和经营。届时，三方以鄂州机场为核心，建设多式联运的交通枢纽与国际物流基地，形成覆盖航空货运网络、综合物流体系及相关配套产业体系，规模为全球第四、亚洲第一的国际航空综合物流枢纽。

公开资料显示，鄂州机场定位为航

史的建筑日前却遭到拆迁，被夷为平地。

据《辽沈晚报》报道，7月19日沈阳规划部门对第四批历史建筑初选名单

进行公示，南塔第二副食品商场旧址(以下简称南塔副食商场)入选。但遗憾的是，在正式名单还没有公布前，该楼被夷为平地，彻底失去入选资格。

12月13日下午，南塔副食商场现场已经不像传说的那样“只剩下残垣断壁”，这栋拥有64年历史的建筑已经连残垣断壁都没有了。蓝色围挡内，四处散落着红色的砖头，灰色的墙面上，是还没有生锈的钢筋，四处散落着已经破碎的家具。让人看着揪心的是地面一条1米多深的沟，沿着南塔副食商场的地基断断续续地转了一圈。蓝色围挡之外的另一片楼群里，灰白色的楼体窗户外也写着“拆”，但是周围十几栋楼，在外面却丝毫看不出有要动迁的痕迹。

整个动迁区域由小南街、文化路、大南街和南运河合围，但南塔副食是唯一一栋被拆除的楼房，其他大多是四层楼，高的六层。“都没拆，就把这个不该拆的给拆了!”一位当地居民说道。

当地规划部门公布的内容简单记载了南塔副食商场的有关情况：该建筑建

于1953年，建筑数量为1栋，使用单位为沈阳市南塔旅社，保护类别二类。从过去的照片中可以看到，该楼距离马路边石大约有三四米的距离，一楼门市由北向南依次为山货特产店、棋牌社、超市、两间闲置屋。

12月13日下午，《辽沈晚报》记者就南塔副食商店拆迁一事来到沈河区国有土地房屋征收管理办公室，对方给了一位张处长的电话。张处长在电话中称，他只负责功能区的的事，拆楼的事归拆迁公司，“涉及历史建筑的迁拆，这多大个事啊，我不敢回答。”张处长证实，南塔副食属于南塔大板楼拆迁地块。该地块被列为2017年沈河区21宗计划出让地块，地块面积为2.9万平方米。

今年7月19日，当第四批历史建筑初选名录公布时，文件中称：“市规划国土局开展了沈阳市第四批历史建筑认定工作。经过普查、筛选、专家评审等程序，目前完成了《沈阳市第四批历史建筑初选名单》(共计67处142栋)，现予以公示，欢迎广大市民提出宝贵意见和

建议，并以书面形式反馈。”对于南塔副食，规划部门给出的推荐理由是：“少量现存新中国成立初期苏式建筑风格的商业建筑。”

7月22日，规划部门给当地相关部门发函，建议对南塔副食建筑予以保护。由于该地块已经列入征迁范围，当地曾对规划部门就该楼列入历史建筑初选名单提出了不同意见。由于规划部门公示的只是历史建筑的初选名单，需要经过相关专家的评选，最后由政府会议研究通过后，方能向社会正式公布第四批历史建筑名单。眼下，由于南塔副食的建筑已经被拆除，“所以它也就失去了入选正式名单的机会。”

文保志愿者战先生称，今年8月26日，他曾来向南塔副食拍下了两张照片，“当时怎么也没想到已经被列入初选名录的建筑会在几天后被拆除。”另一位志愿者陈赫感叹道：“沈阳进入历史建筑初选名单的建筑，希望相关部门给予重视。不能眼看着前人留存下来的记忆都毁在我们这代人手中。”(于海涛 全国建)



隆冬时节，在京九高铁合(肥)至安(庆)区段162公里工地上，机械隆隆，号声彼伏。建设者们保安全、保质量、保节点劳动竞赛如火如荼。图为12月12日，大型机械在中铁四局建筑公司肥西8598米花岗特大桥上紧张架梁。

## 中俄东线天然气管道工程建设全面提速

黑河市的中俄边境，途经黑龙江、吉林、内蒙古、辽宁、河北、天津、山东、江苏、上海等9个省区市，终点为上海市，全长3371公里，是我国目前口径最大、压力最高的长距离天然气输送管道，该工程也是我国首条采用1422毫米超大口径、X80高钢级管材、12兆帕高压力的世界上单管输量最大的跨境长输天然气管道工程。

目前，中俄东线天然气管道工程黑河作业点已完成一条穿江隧道的盾构工程，隧道长1139米；另一条穿江隧道的盾构工程预计于12月23日开工，约78公里长的五大连池试验段工程也将于今年年底大部分完成，试验段工程各项参数和指标现已获批并适用于黑河—长

## 全球最大会展中心完成首块地下室底板砼浇筑

本报讯(通讯员 邓秀琼 侯佳德) 12月7日20时，经过23小时的不间断施工，全球最大会展中心——中建三局二公司华南公司承建的深圳国际会展中心(一期)项目北登陆大厅顺利完成首块地下室底板砼浇筑，标志着地下室结构施工将全面展开。

为严格把控施工质量，保证浇筑的顺利进行，项目技术、质量人员配合业

## 郑州全面执行绿色建筑标准

本报讯 河南省郑州市近日发布《关于全面执行绿色建筑标准的通知》，宣布从2017年12月20日起，郑州市城市规划区，包括郑州航空港区、郑东新区、郑州高新区、郑州经开区和各县(市、区)范围内新建民用建筑(个人自建房除外)全面执行绿色建筑标准。

通知要求施工单位在工地现场显著部位设置标识牌，明确建筑节能信息(含绿色建筑标识等级)和节能工

程质量保修期等基本信息，保证该项目建筑节能措施符合国家和地方的绿色建筑标准，推动参建各方遵守绿色建筑标准规范。通知还提到，为推进绿色建筑发展，在享受国家、省、市相应资金补贴的基础上，从2018年1月1日起，对郑州航空港区、郑东新区、郑州经开区、郑州高新区、中原区、二七区、金水区、管城回族区、惠济区范围内的项目

## 武汉铁路枢纽规划获批 将新添三座火车站

本报讯 12月13日从武汉市发改委获悉，武汉铁路枢纽规划(2016—2030年)近日获中国铁路总公司和省政府批复。

规划提出，2020年之前建设武西高铁武汉直通线及新汉阳站至京广高铁乌龙泉东站通道、黄冈至黄梅铁路、京广铁路与武康铁路西北环线及相关联络线等；2030年前将建设武汉至合肥城际铁路及武汉枢纽直通线、武汉至天门城际铁路等。武汉枢纽将形成13条干线引入的环形放射状枢纽。

规划提出，客运系统布局将形成武汉、汉口、武昌、新汉阳以及流芳、天河北站“四主两辅”客站布局。货运系统布局将形成“1+2+3”三级物流节点网络。编组规划将形成“一主(武汉北)一辅(武昌东)”格局，其中，武汉北站为枢纽主要编组站，维持双向三级七场站型，适时建设预留工程。武昌东站为枢纽辅助编组站，维持双向二级五场站型及规模。既有武昌南编组站转型升级，技术作业由武昌东站承担。

(唐晓安)

## 新疆重点项目全年完成投资4500亿元

本报讯 新疆重点项目建设相继进入冬歇期，投资金额和新开工建设项目数量均超额完成任务。

12月13日，从自治区发改委获悉，新疆重点项目全年已完成投资4500亿元以上，同比增长50%。尤其是新开工建设项目超额完成130项目的目标任务。今年以来，自治区充分发挥重点项目的引领和带动作用，促进重点项目加快落地，强化投资项目建设全过程监管，确保完成重点项目投资4500亿元以上、新开工项目130项目以上的目标任务。

4月7日，自治区举行2017年重大建设项目集中开工仪式。伊犁、塔城、阿勒泰、博州、克拉玛依、乌鲁木齐、哈密、吐鲁番、昌吉、克州等10个地、州、市集中开工2080个建设项目，涉及工业、新材料、新能源、信息产业、基础设施建设、社会发展和民生项目等，总投资11334亿元，今年计划完成投资3519亿元。

其中，乌鲁木齐市安排实施重点项目691项，年度计划投资2422.5亿元。轨道交通1号线、2号线、3号线、4号线，老城区改造、乌鲁木齐绕城高速西线工程等，均为百亿元以上项目。备受瞩目的乌鲁木齐轨道交通1号线北段已正式进入联调联试和试通车阶段。待明年6月，将实现载客试运营。

全疆将党的十九大精神作为推进重点项目建设强大动力，推动经济发展质量变革、效率变革、动力变革，以项目为载体加快建设现代经济体系。

为推动重点项目建设，自治区提前开展和田至若羌铁路可研报告编制和沿线土地征迁等工作，力促国家发改委年底审批项目可研报告，国家和自治区分别按总投资的75%和25%出资，为明年开工建设奠定了坚实基础。

自治区发改委相关负责人介绍，重点项目建设预计全面完成年初确定的目标任务，为夯实新疆发展基础，加快产业结构调整，壮大经济实力，促进经济社会持续健康发展增添新的动力和活力。

(郭玲)

## 南京市长视察海玥名都工程

本报讯(通讯员 俞善进) 今年是南京大屠杀死难者国家公祭日，12月13日是南京大屠杀死难者国家公祭日。为保障国家公祭日活动顺利举行，确保活动期间全市质量活动达标，展示南京良好的城市形象，近日，南京市市长缪瑞材一行来到南京奥体新城B-3地块工程进行视察。

缪瑞材一行察看了工地扬尘管控、文明施工、文明工地、公祭日停工等情况，对朱兵项目部严格执行南京市关于国家公祭日期间环境质量保障的文件精神，坚持上海建工“泥浆不外流、轮胎不沾泥、管线不损坏、扬尘不超标、搬运不扰民、作业不违章”文明施工六项规定给予高度评价，为南京城市建设再铸文明品牌。

南京奥体新城是由多个住宅小区汇集而成的大型居住工程项目。其中，由上海建工四建集团承建的海玥名都工程是一个规模宏大的群体科技住宅工程，地处南京河西正中心，兴隆大街以北、燕山路以东9万多平方米的金黄地块。该项目总建筑面积279402.71平方米，获南京首座英国BREEAM认证，科技节能达到“国际级人居标准”。在上海建工四建集团的精耕细作下，将成为南京高端住宅中一道亮丽的风景线。

(李亚楠)