

■热点聚焦

各界关注中国倡议“一带一路”成全球话题

建筑央企摩拳擦掌 喜迎未来新机遇

习近平主席在2013年提出共建丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路的重要合作倡议。3年多来,“一带一路”建设进展顺利,成果丰硕,受到国际社会的广泛欢迎和高度评价。2017年5月14日至15日,中国在北京主办“一带一路”国际合作高峰论坛。高峰论坛期间及前夕,各国政府、地方、企业等达成一系列合作共识、重要举措及务实成果,主要涵盖政策沟通、设施联通等5大领域,共76大项、270多项具体成果。对基础设施建设的需求是备受各方关注的议题,那么,作为标杆的各家央企都有哪些表现呢?

中国建筑

5月13-16日期间,中国建筑工程总公司总经理、党组副书记,中国建筑股份有限公司总经理王祥明会见了澳大利亚贸易投资部长史蒂文·乔博,双方重点就加快推进澳大利亚巴拉巴拉基础设施一揽子项目进行了交流。

其间,中国建筑领导层及海外事业部主要负责人还分别会见了肯尼亚、巴基斯坦、摩尔多瓦、芬兰、希腊、阿根廷、埃塞俄比亚、乌兹别克斯坦等国贵宾,在交通与基础设施、边境工程、房建、油气化工、装配式建筑、水务环保等领域达成合作意向并签署合作文件。

中国交建

峰会前后,通过高层对接,中国交建取得丰硕成果。中国交建领导先后与马来西亚总理纳吉布、埃塞俄比亚总理海尔马

里亚姆、柬埔寨首相洪森、肯尼亚总统肯雅塔、塞尔维亚总理武契奇等国家领导人举行会谈。截至5月14日晚,中国交建已经与马来西亚、塞尔维亚、埃塞俄比亚、肯尼亚、柬埔寨签署相关合同。

5月13日,中国交建与马来西亚铁路公司(MRL)在北京签署马来西亚东部沿海铁路二期工程商务合同,合同金额90亿马币。马来西亚东部沿海铁路项目是中国企业目前境外签署的规模最大的工程项目,也是迄今为止中马之间最大的经贸合作项目。

在“政策沟通”平行主题会议上,中国交建董事长刘起涛作为企业代表发言。刘起涛表示,关于政策沟通,首先要做好中国与政府间的战略对接和规划对接,形成一整套制度安排,建立框架性合作机制;其次要充分发挥双方银行、合作组织、企业等各方作用,积极推进务实合作,推动项目落地。

中国中铁

中国中铁党委书记、董事长李长进在“加快设施联通”平行主题会议上与孟加拉通信技术部国务部长帕拉克签署了孟加拉国家数字联通项目的框架协议。李长进会见哈萨克斯坦阿斯塔纳市长特别助理阿列夫拉哈多维奇,探讨了阿斯塔纳轻轨一期项目的实施情况以及二期项目的合作事宜。

5月14日,应非律宾总统杜特尔特邀请,中国中铁总裁张宗言与其在下属

酒店会议厅进行了会谈。杜特尔特表示,菲律宾非常欢迎并坚决支持中国中铁这样的大企业参与菲律宾的基础设施建设和经济合作。

中国中铁副总裁马力与东帝汶“国父”、前总统、前总理,计划和战略投资部部长夏纳纳·古斯芒进行了会见。东帝汶目前正在推进20年战略规划重点项目,特别是南部油气基础设施建设项目正处于规划落地阶段,很需要中国中铁这样有实力的国际大公司参与。马力副总裁还见了乌兹别克斯坦总理米尔济约耶夫、马来西亚交通部长廖中莱以及马来西亚高铁CEO马诺·伊斯迈尔。

5月15日,“一带一路”国际合作高峰论坛召开期间,在柬埔寨商务部部长潘索拉克萨阁下的见证下,中铁十七局集团董事长、党委书记卢朋与柬埔寨皇家企业集团董事局主席陈明助爵、神州长城股份有限公司董事长陈略共同签署了《柬埔寨铁路网建设谅解备忘录》,为中铁十七局更好地打开柬埔寨市场,打造东南亚地区“经济圈”注入强劲动力。

中国铁建

5月13日下午,埃塞俄比亚总理海尔马里亚姆、德萨莱尼会见中国铁建总裁庄尚标。双方围绕埃塞俄比亚的基础设施建设领域合作,进行了友好交流并达成重要共识。海尔马里亚姆、德萨莱尼总理表示,中国铁建是埃塞俄比亚重要的战略伙伴,

亚吉铁路对埃塞俄比亚经济走廊的发展至关重要,埃塞政府会全力支持亚吉铁路的收尾和后续运营工作,尽快为当地带来经济效益。

5月12日下午,越南国家主席陈大光会见中国铁建董事长、党委书记孟凡朝,双方围绕基础设施建设领域合作进行了友好交流,并达成共识。

中国铁路总公司

在“一带一路”国际合作高峰论坛举行之际,中国铁路总公司总经理陆东福13日下午在铁路总公司会见了印度尼西亚国企部部长莉莉率领的代表团一行。陆东福指出,雅万高铁是中印两国领导人亲自推动的重大铁路项目,也是“一带一路”建设的重大早期成果,在双方的共同努力下,已进入全面实施阶段。

参会期间,中国铁路总公司与有关国家铁路公司签署《中国、白俄罗斯、德国、哈萨克斯坦、蒙古国、波兰、俄罗斯铁路关于深化中欧班列合作协议》。

同时,港铁主席马时亨在北京出席“一带一路”国际合作高峰论坛时透露,有意与中国铁路总公司合作,竞投年底招标马来西亚首都吉隆坡至新加坡高铁项目。

中国电建

5月13日,在“一带一路”国际合作高峰论坛举办前夕,中国电建签约尼泊尔加德满都经库里卡尼至黑托达高速公路项目。黑托达公路项目是连接尼泊尔首都加德满都经库里卡尼到南部重镇

黑托达的一条四车道高速公路(含4.5公里隧洞),长度为60公里,设计时速100公里,工期48个月。

该项目的签约标志着中国电建品牌在传统市场取得新的突破,对进一步深化中尼两国友谊具有重要意义。

【编后】

路路相连、美美与共,基础设施互联互通是“一带一路”建设的优先领域和重要基础。5月14日下午举办的以“互联互通 走向繁荣”为主题的“加快设施联通”平行主题会议上,来自60多个国家、11个国际组织、44家外方企业、35家中方企业共200多名代表围绕基础设施互联互通、加强全面务实合作进行交流研讨,以开放包容、合作共赢理念为引领,深化共商、共建、共享,进一步推动交通、能源、通信等领域的全方位合作。中国依托自身在基础设施领域强大的建造实力,相继参与他国铁路、公路、港口、油气管道、电力线路的建设,促进了“一带一路”倡议与沿线国家发展战略的相互衔接。

会议期间,与会各方围绕交通、能源、通信领域基础设施建设形成了富有成效的合作意向,在国际运输、能源开发和信息互联互通等方面已签署或将签署50多项合作文件。“一带一路”建设行稳致远,正在迈向更加美好的未来!

(本报记者 黄丹 综合整理报道)

中建三局东北公司助力水资源综合治理 开发智慧水务河长决策系统

近年来,随着工业化、城市化步伐加快,许多地区面临着水资源短缺、水污染严重等诸多挑战。对此,国家先后出台《水污染防治行动计划》《关于全面推行河长制的意见》等政策,大力加强河湖管理与保护。中建三局东北公司积极响应,以长春伊通水系生态治理工程——串湖流域总承包项目为试点,率先探索开发智慧水务河长决策系统,致力将保护水资源、防治水污染、改善水环境和修复水生态融为一体,助力政府科学决策,推进项目顺利建设。

该系统主要由三大数据库组成,即基础数据库、技术模型库、决策方案库。其中基础数据库涵盖水文地质条件、国土资源规划、排污企业分布等,并以此作为诊断河湖问题、开列问题清单的依据。技术模型库主要包括河湖管

理、监测、保护、治理等方面的各类技术及产品,包括其作用、特点、使用成熟度等,以此作为针对问题清单、形成解决方案的思路。决策方案库是通过确定标准、比选评估、调整优化而最终决策执行的一系列成套实施方案。

从诊断问题到形成方案,再到优化决策系统,整个流程由八大子系统(四道优选响应+四阶反馈验证)构成。经过四道优选响应,也完成了第一阶反馈——系统模拟反馈。在“河长”组织研讨、定夺方案时,会综合考虑各种因素,给予审议决策反馈,根据其提出的相关意见和建议,方案将再次进行优化。在方案实施前,还将进行红线管控反馈,即按照水资源管理“三条红线”和“生态红线”的要求,调整并确定最终的实施方案。在完成具体的工程措施和管理措施后,再次监测各类基础数据

并整合入库,将其作为评价河流生态系统提升的依据。至此,也完成了第四阶反馈——数据提升反馈,实现了数据链路的闭合。

智慧水务决策系统中的三大数据库和八大子系统,紧密联系又相互作用,实现数据库的螺旋式更新和模型方案的动态优化,从而确保决策科学。该系统对河湖保护进行全方位整体设计和全生命周期管理,通过搭建大数据云平台,采用系统分析,从源头到末端、从大流域总体到小区段局部,通过多路径并行整合,打破传统设计程序导致的各专项设计内容衔接不畅、设计内容出现部分重合或相互矛盾等问题,从而打造河湖管理与保护的立体化架构,探索出山水林田湖一体化、生活、生产、生态三生空间融合的新方法。

(彭勇 黄爽 洪旭)

江西制定农房加固改造技术试点实施方案

提倡就地取材 鼓励低技

为贯彻落实住建部关于做好农村危房加固改造试点示范工作的要求,近日,江西省研究制定了《江西省农房加固改造技术试点实施方案》,并选择赣州市龙南县、萍乡市上栗县作为试点。

《实施方案》明确试点范围,选择了赣州市龙南县、萍乡市上栗县两个脱贫攻坚任务迫切、农村危房改造工作具有一定基础、当地政府积极支持的县作为农房加固改造技术试点。原则上,示范对象家庭条件必须是符合农村危房改造政策的贫困户。所需改造住房经鉴定危险程度为C级。每个试点县选取15-20户符合相关条件、积极性高的农户作为试点对象。

同时,作为试点的改造示范工程,改造方式必须是维修加固。改造工程在技术专家的指导下,由农户自行实施或委托建筑工匠实施。也可委托乡镇政府、村委会帮助协调解决施工力量。而列入试点的改造示范工程,所需资金主要从农户自筹和政府补助两条途径解决,每户安排各级财政补助资金不低于5000元,鼓励地方增加投入予以支持。补助资金严格用于农房加固改造。在确保改造后房屋质量安全的前提下,结余资金可用于房屋立面改造提升。

《实施方案》工作内容作了明确:确

定试点县可列为补助对象的C级危房维修户。由县建设部门和课题研究单位根据维修户中的分布和具体危房情况,确定2-3个村庄15-20户试点示范户。示范户危房要求具有一定的典型性和覆盖面。

工程施工方面,由农户或村集体委托有经验的工匠实施。工程启动前,由技术专家对承担施工任务的工匠进行岗前培训,对危险部位的成因影响、施工工艺流程、工具和用料等做好技术交底,在施工过程中及时跟进,详细掌握施工过程中的各种情况,并对相关问题及时给出指导意见。县级建设部门要建立质量安全管理制度,建设部门要组织技术力量,开展质量安全巡查与指导监督,在示范工程施工的关键节点,及时到现场逐户进行技术指导和检查,核查其是否严格按照改造方案施工。

方案还提出了坚持政府主导、农民主体;技术指导,资金支持;因地制宜,分门别类;经济适用,示范推广的工作原则,要求充分尊重群众意愿,不搞强迫命令,使其主动接受改造改造,工程用料提倡就地取材,同时鼓励采用低成本、工艺简单的建造技术,便于向全省范围推广。农房加固改造示范工程于5月份启动,9月份完工。工程完工后,江西省住建厅将组织进行逐户验收。

乌鲁木齐发布发展绿色建筑实施方案

到2020年,要创建3个以上民用绿色建筑示范园区

5月13日,从乌鲁木齐市住房保障和房产管理局获悉,乌鲁木齐市日前发布《全面推进绿色建筑发展实施方案》。《方案》规定到2020年,该市要创建3个以上民用绿色建筑示范园区。主城区城北分区规划范围内及绿色建筑示范园区内新建民用建筑按照绿色建筑二星级及以上标准建设的面积占该片区同期新建民用建筑总面积的比例不低于50%。

6月1日起,乌鲁木齐市新建建筑将严格执行建筑节能标准,大力推进既有建筑节能改造,探索以老旧小区节能改造为重点的规模化节能宜居综合改造,全面提升改造标准至65%节能标准。加快推进公共建筑节能建设,继续开展公共建筑节能监管体系建设,鼓励能源服务公司等市场主体参与改造。全市还将开展绿色施工示范工程创建活动。

乌鲁木齐市还将严格执行新建居住建筑75%、公共建筑65%节能标准,城镇新建建筑节能达标率100%,完成既有建筑节能改造面积1000万平方米。推动

可再生能源与建筑一体化应用,实现可再生能源在建筑领域消费比例占建筑能耗的15%以上。完成10万平方米以上超低能耗建筑、被动式建筑示范应用工作,形成至少2000吨标准煤节能能力。

奖励机制方面,《方案》规定,对于通过国家、自治区审核、备案及公示且满足相关标准要求的二星级及以上绿色建筑,经乌鲁木齐市建设行政主管部门审核后报乌鲁木齐市市政府批准,可享受市级财政资金奖励,二星级20元/平方米,三星级40元/平方米。经专家审定,对建筑面积超过1万平方米达到或优于国家标准的被动式建筑、超低能耗建筑、清洁能源应用建筑(太阳能强制范围及天然气应用除外)示范项目,给予10元/平方米奖励,最高不超过100万元。

《方案》还规定,乌鲁木齐市发改、建设等部门要把绿色建筑发展任务和执行情况纳入乌鲁木齐市建设领域节能减排考核体系。

(梁勇)



世园会重点项目天田山堆筑完工

日前,2019北京世园会园区重点工程——天田山堆筑完成。这是世园会建设工程中首个竣工项目。随后,将在山上打造“五谷丰登、山花烂漫”的梯田式花田景观,并在山顶建造全国制高点 and 标志性建筑——永宁阁。另外,园区绿化工程也已全面开工。包括园区环路、综合管廊等在内的基础设施也在同步进行。

天田山是世园会核心景观区的重

要组成部分。核心景观区以妫汭湖为中心,周围环绕天田山、中国馆、国际馆和演艺中心。其中,妫汭湖是利用废弃鱼塘改造而成的,运用中国传统叠山理水手法,拓展现有鱼塘,营造湖面景观。其间产生的土方,就近堆筑山体,建成天田山。

天田山工程占地14.2万平方米,堆筑高度25米,堆筑土方累计113万立方米。天田山将建设“五谷丰登、山花

(于丽爽)

承担起“修旧如故”专业责任

上海建工成为申城修缮历史与文物保护建筑主力军

局办公楼、徐汇中学崇思楼、仁济医院老病房楼等在内的历史建筑修缮工程;其中的徐汇中学崇思楼修缮改建工程,系法国文艺复兴风格的砖木结构建筑,建筑面积达5455平方米。建工五建集团装饰工程公司在修缮历史保护建筑和文物保护建筑中的成绩不凡:自2005年承建第一个优秀历史保护建筑修缮工程“盘古银行上海分行”后,又先后承建了十余项包括上海档案馆、第十人民医院第二门诊大楼、市三女中五四楼、南汇孔庙、福州路公安

法”被评为上海市市级工法。该项目更是在第二届中国文物保护年会上,作为上海唯一的获奖案例被授予“中国文物保护工程”的最高荣誉——“全国十大文物保护工程”称号。2015年8月13日,四行仓库抗战纪念馆修缮完成正式开馆,成为其在修缮历史保护建筑和文物保护建筑领域的第一力作。

同时,在工作中越来越多地采用了高科技全站仪和三维扫描技术。通过天空机器人全站仪的追踪功能和360度全方位棱镜的配合,对测量点进行实时自

聘请三十一名自治区人大代表和政协委员

广西引入监督机制巡查保障性安居工程

本报讯 从近日召开的广西保障性安居工程巡查专员座谈会上获悉,为了贯彻落实党中央和自治区的决策部署,履行人大、政协监督职能,今年广西壮族自治区住房和城乡建设厅主动引入监督机制,聘请31名自治区人大代表和政协委员作为巡查专员,参加全区保障性安居工程巡查工作,每月对14个设区城市和所辖区、县(市)进行一次巡查。

据了解,今年巡查专员巡查内容主要包括关注国家目标任务完成的时间节点、棚户区改造进展和公共租赁住房分配入住等情况。巡查专员将自行选定项目,并将巡查结果和存在问题直接向当地设区市人民政府和自治区住房和城乡建设厅及时反馈。自治区住房和城乡建设厅将视推进情况,适时召开巡查工作通报会,及时将巡查情况及问题向自治区人民政府报告,并通报各设区市政府及相关部門。

广西壮族自治区住房和城乡建设厅将落实各项保障措施,全力做好巡查服务工作,并组织协调各级住房和城乡建设部门做好巡查配合工作,全力保障巡查工作顺利开展。

2017年是实施“十三五”规划的关键之年,更是当前推进棚户区改造建设承上启下的重要一年。2017年,国家下达该目标任务为棚户区改造新开工8.05万套,新增城镇住房保障家庭租赁补贴0.18万户,目前基本建成7万套,自治区新增棚户区改造开工任务为4万户,完成公租房分配入住5.16万套。

截至4月25日,广西棚户区改造新开工3.53万套,完成年度目标任务的43.84%;新增城镇住房保障家庭租赁补贴1168户,完成年度目标任务的64.89%;基本建成2.76万套,完成年度目标任务的39.43%;保障性安居工程完成投资46.44亿元,环比增长41.20%,占全年计划投资190亿元的24.44%。

(潘兮)

长春推行暗访制排查在建工程安全隐患

吉林省长春市城乡建设委员会日前下发《安全生产暗访工作实施方案》,从即日起至11月,对全市在建工程实行暗访工作制度,除正常检查之外,市直有关建设管理部门和县(市)区、开发区对所属房屋建筑工程每月至少组织1次暗访,及时发现并解决施工现场存在的安全隐患及问题。

根据方案,该委将结合年度工作计划和施工季节、施工进度,把暗访纳入安全巡查、督察及日常检查抽查工作中,采用“双随机”和“四不两直”方式,对全市办理安全监督登记手续在建工程进行检查。暗访重点抽查内容包括施工现场开展标准化建设、管理人员和特种作业人员持证上岗、隐患排查治理等情况。

为确保暗访工作实施到位、取得实效,该委专门成立了暗访组织机构,并要求相关部门和单位加强组织领导,加大日常监督、检查频次,严格执行法律法规及相关技术标准。对暗访检查发现的问题,将向有关单位下达督办通知单,对不能按时完成或整改不到位的县(市)区、开发区按“三级通报”原则,层层通报,直至追究有关部门责任;对问题责任企业采取处罚、约谈等措施,在信用评价时计入不良行为记录,并在媒体上曝光。

(战福君)

国内首家建筑成本大数据研究院在沪成立

5月12日,由上海市建设工程咨询行业协会和上海市建筑学会建筑经济专业委员会主办,上海第一测量师事务所有限公司、上海东方投资监理有限公司、北京广联达方科科技有限公司共同承办的工程造价大数据研讨会在上海召开。会上,全国首家致力于用大数据提升造价成本管理水平的建筑成本大数据研究院正式成立。

据悉,此番建筑成本大数据研究院的成立,重要意义在于通过大数据研究院能够将分散在各上下游企业里,难以实现其应有价值的每年万亿项目的海量造价数据进行聚合,通过对造价指标、建造标准及技术指标、含量指标、综合单价等进行分析和对比,进行造价数据分析模型体系的搭建,从而帮助企业工作提效、流程优化、管理模式创新。仅这一点,将对现有的房地产企业、造价咨询机构的成本管控起到前所未有的作用。

(王石)

招聘公告

公司概况

上海园林(集团)有限公司是一家经验丰富、实力雄厚的大型国有园林企业,拥有9家下属全资、参控股公司和4个事业部,经营范围包括园林绿化、建筑、市政、装饰、土石方工程的规划、设计、施工、养护和管理等。现面向全国,招聘全职项目管理人员25名,薪资面议。

招聘要求

1. 工程管理、园林、建筑等相关专业大专及以上学历;
 2. 年龄45周岁以下;
 3. 具有一级建造师执业资格证书,相关工作经验者优先、持有安全B证者优先;
 4. 具有良好的语言表达能力、沟通能力和组织协调能力。
- 联系方式**
联系人:姚洁 电话:021-63126819 邮箱:sggc2011@sina.com